

**Accélérer
la rénovation énergétique
des copropriétés : comment
mobiliser les professionnels !**

**Assises Européennes de la
Transition Énergétique**

9 mars 2021



Agenda :

- 9h-9h10 - **Ian Turner**, Responsable de projets, Energy Cities
- 9h10-9h20 - **Véronique Biquet**, Chargée de projet, Ville de Liège
- Questions
- 9h30-9h40 - **Béatrice Bienenfeld**, Responsable des activités Mobilisation du territoire, Agence Parisienne du Climat
- Questions
- 9h50 - 10h00 - **Jan Meuleman**, Maison de l'énergie, Ville d'Anvers
- Questions, débat
- 10h15 - fin

La rénovation des copropriétés : un enjeu partagé en Europe

Un marché peu
attractif et
complexe pour les
professionnels du
bâtiment

Un long
processus de
décision
pour définir
un projet de
rénovation



De nombreux
immeubles construits
avant 1980, peu
performants

Le complexe
montage
financier d'un
plan de
rénovation

Un secteur clé
pour atteindre
les objectifs
énergie & climat
des villes

Les objectifs du projet

durée du projet : septembre 2016 - mars 2020



©Rodho

Accompagner les
copropriétaires
et syndic
(« demande »)



Associer les volets
« offre » et
« demande » :
un rôle de
facilitateur joué
par les villes



Fédérer et faire
monter en
compétence les
professionnels
du bâtiment
(« offre »)

Objectif du projet :

Mettre en place une stratégie pour lever les freins réglementaires, financiers et humains de la rénovation des copropriétés et permettre concrètement d'améliorer la performance énergétique de 6000 foyers et une réduction de 9500 tonnes de CO2 par an dans 6 territoires.

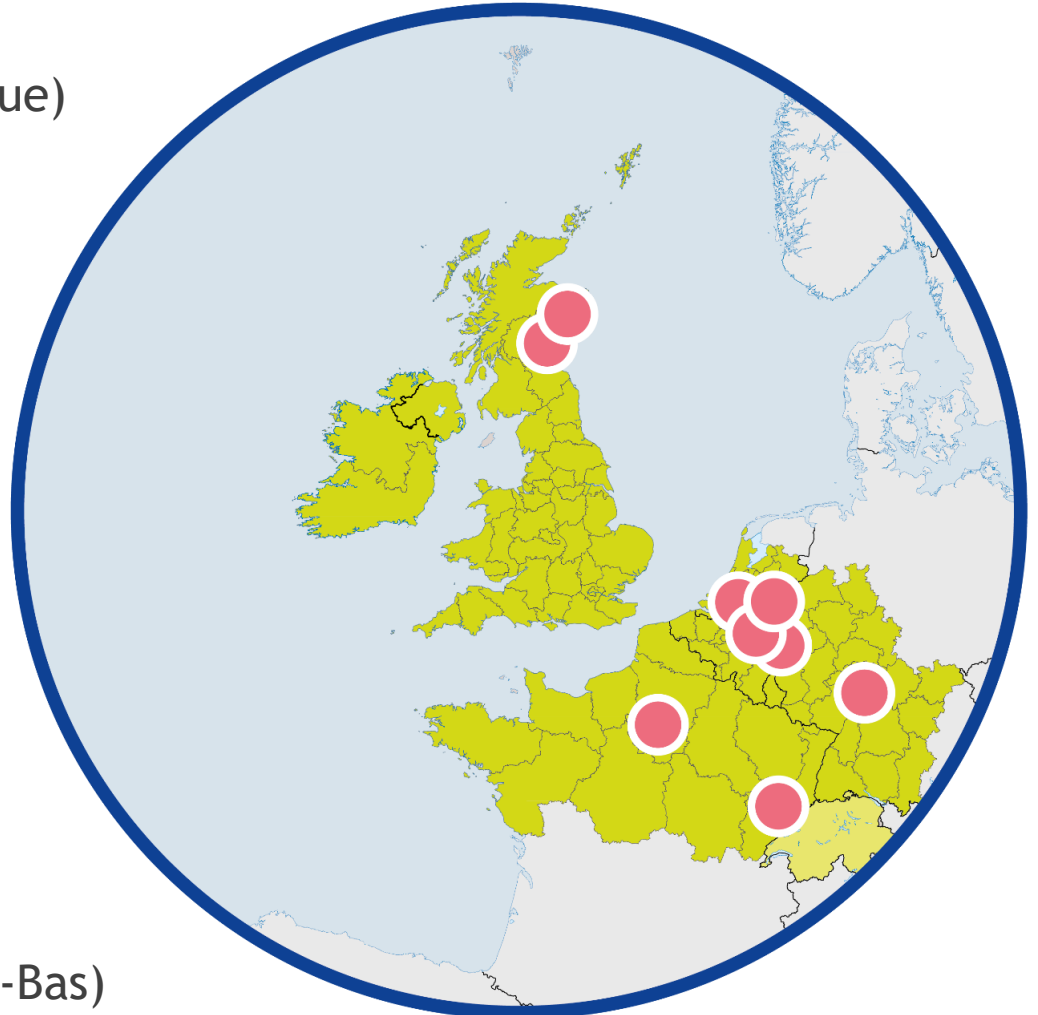
Les partenaires du projet

6 territoires :

- **Energy House Antwerp** (Belgique)
- **Agence Parisienne du Climat** (France)
- **Ville de Liège** (Belgique)
- **Aberdeen City Council** (Royaume-Uni)
- **Agence de l'Energie de Francfort** (Allemagne)
- **Ville de Maastricht** (Pays-Bas)

3 organisations :

- **Energy Cities**, association européenne d'autorités locales (coordination)
- **Université de Maastricht** (Pays-Bas)
- **Changeworks** (Edinburgh - UK)



Liens utiles

Accélérer la rénovation énergétique dans les copropriétés

Pistes à l'attention des autorités locales
pour faciliter le changement

Accélérer la rénovation énergétique
dans les copropriétés :

**Recommandations politiques
clés pour les décideurs
politiques européens,
nationaux et régionaux**

- [!\[\]\(b1b781be830eb908d845c527ab08d5f8_img.jpg\) Outil step-by-step en français](#)

Etudes de cas



Carte des copropriétés rénovées
- Rénover en copropriété à Paris
- Agence Parisienne du Climat

 <https://paris.coachcopro.com>

 **Case studies**